

PRIMARIA ORASULUI VIDELE
145300-ORAS VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2,
JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com

Nr.

1181/21.4.2023

REFERAT DE APROBARE

Privind: aprobarea Listei de Prioritate a Locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin ANL, situate în orașul Videle, bl. C9, sc. F,

Având în vedere prevederile punctului 10 din Anexa nr. 1 "Graficul - calendar de lucru al comisiei sociale de analiză" HCL nr. 152 din 29.12.2022, Comisia socială de analiză a solicitărilor, pe baza datelor din "Fișa solicitantului de locuință ANL", " Fișa de Anchetă Socială" și a documentelor aflate la dosar, a analizat fiecare dosar în parte, a procedat la acordarea punctajului pe baza criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj prevăzute la punctul B și C din Anexa 1

„C R I T E R I I pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri , destinate închirierii de către tineri specialiști din învățământ și sănătate, în orașul Videle, str. Șoseau Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F, județul Teleorman" la HCL nr. 23 din 28.02.2022 și întocmim "Fișa de calcul a punctajului". Ca urmare a acestei analize, a întocmit procesul -verbal nr. 10797 din 15.06.2023, anexat.

Pe baza "Fișei de calcul a punctajului" Comisia de analiză a solicitărilor a întocmit în mod unitar în ordinea descrescătoare a punctajului Lista de prioritate a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin ANL, situate în orașul Videle, bl. C9, sc. F.

Conform art. 30 din Anexa nr. 2 "R E G U L A M E N T de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, din fondul de locuințe A.N.L. aflate în administrarea orașului Videle" la HCL nr. 23 din 28.02.2022, coroborat cu punctul 12 din Anexa nr. 1 "Graficul - calendar de lucru al comisiei sociale de analiză" la HCL nr. 152 din 29.12.2022, este necesară aprobarea de către Consiliul Local a " Listei de Prioritate a Locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin ANL, situate în orașul Videle, bl. C9, sc. F", stabilită pe baza punctajului obținut de către fiecare solicitat în urma analizării dosarului.Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.129, alin. (2), lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, **propun** aprobarea Listei de Prioritate a Locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin ANL, situate în orașul Videle, bl. C9, sc. F.

PRIMAR,

Bădănoiu Nicolae

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
PROIECT

HOTĂRÂRE

Privind: aprobarea Listei de Prioritate a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin ANL, situate în orașul Videle, bl. C9, sc. F.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUD. TELEORMAN

ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. /2023 al Primarului orașului Videle;
- Avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al orașului Videle ;
- Raportul de specialitate nr. / al Direcției Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Prevederile Cap. III, art. 30 din Anexa nr. 2 “REGULAMENT de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, din fondul de locuințe A.N.L. aflate în administrarea orașului Videle” la HCL nr. 23 din 28.02.2022
- Art. 129, alin. (7), lit (q) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul Art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Lista de Prioritate a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin ANL, situate în orașul Videle, bl. C9, sc. F, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre:

Art. 2. Prin grija Secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, și va fi făcută publică prin afișarea pe site-ul instituției publice www.primariavidele.ro

INIȚIATOR PROIECT,

PRIMAR

NICOLAE BĂDĂNOIU

DATA:
VIDELE

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL

IVAN CORINA - NICOLETA

LISTA DE PRIORITATE

a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin A.N.L, situate în orașul Videle, bl. C9, sc. F

Nr. Crt.	Numele și Prenumele	Adresa	Dosar nr.	Punctaj realizat	Observații
1	Bîrlă Marian Cătălin		13 din 23.02.2023	73	
2	Neagu Valentina Maria		4 din 16.02.2023	72	
3	Dragne Elena Alina - Alexandrina		14 din 24.02.2023	70	
4	Trandafir Elena Gabriela		21 din 28.02.2023	68	Solicitarea este depusă pe data de 11.08.2020
5	Capotă Gabriela		16 din 24.02.2023	68	Solicitarea este depusă pe data de 31.08.2021
6	Pascu Marian Gheorghe		18 din 27.02.2023	66	
7	Andrei Mirela		17 din 24.02.2023	57	Solicitarea este depusă pe data de 07.01.2021

8	Tudorică Marinela Viorela		5 din 16.02.2023	57	Solicitarea este depusă pe data de 04.04.2022
9	Lincu Tatiana		15 din 24.02.2023	52	
10	Ciuraru Mariana		1 din 13.02.2023	51	
11	Mihăilă Ramona Iuliana		10 din 21.02.2023	50	
12	Mustăciosu Cătălin Cosmin		9 din 21.02.2023	49	
13	Clănțau Marius- Laurențiu		8 din 20.02.2023	48	
14	Nițu Ana Maria		7 din 17.02.2023	46	

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145 300 - ORAȘ VIDELE STR.REPUBLICII Nr.2, JUDEȚ TELEORMAN
TEL: 0247/453017; TEL/FAX:0247/453015
E-mail:primăriavidele@yahoo.com

Nr. 10797 /15.06.2023

PROCES VERBAL
Incheiat astăzi 15.06.2023

Comisia Socială de Analiză a solicitărilor înregistrate la Primaria orașului Videle, pentru locuințe pentru tineri destinate închirierii, contruite prin ANL, constituită prin Dispozitia Primarului orasului Videle, nr. 69/28.02.2023, compusă din:

- 1. Președinte - NICULAE LIVIU MARIAN - consilier local**
- 2. Membru - Podeanu Dorel - consilier local**
- 3. Membru - Tudorache Bogdan Ștefan;**
- 4. Membru – Coman George;**
- 5. Membru – Tudor Răzvan Adrian;**
- 6. Membru – Ologeanu Nicolae- Valentin;**
- 7. Membru – Chircu Alin;**

Avand in vedere:

HCL oraș Videle nr. 23 din data de 28.02.2022, privind: „aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, destinate închirierii, situate în orașul Videle, str. Șos. Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F și a Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, din fondul de locuințe A.N.L. aflate în administrarea orașului Videle”

- HCL oraș Videle nr. 152 din data de 29.12.2022, privind: *stabilirea prin HCL a structurii pe specialități a COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ ȘI GRAFICUL- CALENDAR DE LUCRU al acesteia, în vederea repartizării locuințelor ANL, situate în orașul Videle, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F.*”

- Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Astfel, conform Graficului – calendar de lucru al Comisiei de Analiza, am procedat la analiza dosarelor titularilor care au acces la locuinta, respectiv (ordinea este aleatorie):

1. Neagu Valentina - Maria – nr. cerere: 15348/29.09.2020;
2. Tudorică Marinela Viorela – nr. cerere: 6200/04.04.2022
3. Mustăciosu Cătălin Cosmin- nr. cerere: 3238 din 21.02.2023
4. Bîrlă Marian Cătălin - nr. cerere: 8689/26.05.2021
5. Dragne Elena Alina - Alexandrina – nr. cerere: 17739/13.11.2020
6. Capotă Gabriela – nr. cerere:14274/31.08.2021
7. Andrei Mirela- nr. cerere: 206/07.01.2021
8. Pascu Marian Gheorghe-nr. cerere: 9710/11.06.2021
9. Trandafir Elena Gabriela - nr. cerere: 12607/11.08.2020
10. Ciuraru Mariana- nr. cerere: 7841/13.05.2021
11. Lincu Tatiana – nr. cerere: 1430731.08.2021
12. Mihăilă Ramona Iuliana- nr. cerere: 2284 din 07.02.2023
13. Clănțau Marius-Laurențiu- nr. cerere: 11442/14.07.2021
14. Nițu Ana Maria – nr. cerere: 15031/13.09.2021

În acest sens, am întocmit **Fișa de calcul a punctajului** pentru fiecare solicitant în parte, ținându-se cont de situația locativă, starea civilă actuală, starea de sănătate, nivelul de studii și/sau pregătirea profesională, situații locative sau sociale deosebite venitul mediu net lunar/membru de familie și statutul profesional al fiecărui solicitant.

În urma analizei dosarelor titularilor care au acces la locuință și a stabilirii punctajului, se întocmește **Lista de prioritate A locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin A.N.L.**, conform Anexei nr. 1, la prezentul proces verbal.

Comisia propune ca în sesiunea ordinară a Consiliului local al orașului Videle din luna iunie 2023 să fie dezbătut și adoptat proiectul de hotărâre pentru aprobarea **Listei de prioritate A locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin A.N.L.**

De asemenea, Comisia stabilește ca **Lista de prioritate a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin A.N.L., situate în orașul Videle, bl. C9, sc. F** să constituie anexa la proiectul de hotărâre.

Prezentul procesul – verbal a fost întocmit în 2 exemplare.

Comisia socială de analiză

1. Președinte – NICULAE LIVIU MARIAN
2. Membru - Podeanu Dorel _____
3. Membru - Tudorache Bogdan Ște _____
4. Membru – Coman George _____
5. Membru – Tudor Răzvan Adrian _____
6. Membru – Ologeanu Nicolae- Val _____
7. Membru – Chircu Alin _____

Document care conține date cu caracter personal protejate de Prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Anexa nr. 1 la Procesul verbal nr. _____/15.06.2023

LISTA DE PRIORITATE

A locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin A.N.L, situate în orașul Videle, bl. C9, sc. F

Nr. Crt.	Numele și Prenumele	Adresa	Dosar nr.	Punctaj realizat	Observații
1	Bîrlă Marian Cătălin		13 din 23.02.2023	73	
2	Neagu Valentina Maria		4 din 16.02.2023	72	
3	Dragne Elena Alina - Alexandrina		14 din 24.02.2023	70	
4	Trandafir Elena Gabriela		21 din 28.02.2023	68	Solicitarea este depusă pe data de 11.08.2020
5	Capotă Gabriela		16 din 24.02.2023	68	Solicitarea este depusă pe data de 31.08.2021
6	Pascu Marian Gheorghe		18 din 27.02.2023	66	
7	Andrei Mirela	C E T	17 din 24.02.2023	57	Solicitarea este depusă pe data de 07.01.2021

8	Tudorică Marinela Viorela	5 din 16.02.2023	57	Solicitarea este depusă pe data de 04.04.2022
9	Lincu Tatiana	15 din 24.02.2023	52	
10	Ciuraru Mariana	1 din 13.02.2023	51	
11	Mihăilă Ramona Iuliana	10 din 21.02.2023	50	
12	Mustăciosu Cătălin Cosmin	9 din 21.02.2023	49	
13	Clănțău Marius- Laurențiu	8 din 20.02.2023	48	
14	Nițu Ana Maria	7 din 17.02.2023	46	

Comisia socială de analiză

1. Președinte – NICULAE LIVIU MARIU

2. Membru - Podeanu Dorel *Dorel*

3. Membru - Tudorache Bogdan Ștefan

4. Membru – Coman George

5. Membru – Tudor Răzvan Adrian

6. Membru – Ologeanu Nicolae- Valentin

7. Membru – Chircu Alin *Alin*

Document care conține date cu caracter personal protejate de
Prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

PRIMĂRIA ORĂȘULUI VIDELE
145300 ORĂȘ VIDELE, STR. REPUBLICII, NR. 2,
JUD. TELEORMAN
TEL: 0247/453 017; TEL/FAX: 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com

Nr. 10179 / 21.01.2025

Avizat,
Șef Serviciu Dezvoltare Urbană
Ivascu Daniela

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: aprobarea Listei de Prioritate a Locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin ANL, situate în orașul Videle, bl. C9, sc. F,

I. Necesitate și oportunitate

Având în vedere prevederile punctului 10 din Anexa nr. 1 "Graficul - calendar de lucru al comisiei sociale de analiză" HCL nr. 152 din 29.12.2022, Comisia socială de analiză a solicitărilor, pe baza datelor din "Fișa solicitantului de locuință ANL", "Fișa de Anchetă Socială" și a documentelor aflate la dosar, a analizat fiecare dosar în parte, a procedat la acordarea punctajului pe baza criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj prevăzute la punctul B și C din Anexa 1

„C R I T E R I I pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii de către tineri specialiști din învățământ și sănătate, în orașul Videle, str. Șoseau Giurgiului, nr. 44, bl. C9, sc. F, județul Teleorman" la HCL nr. 23 din 28.02.2022 și întocmit "Fișa de calcul a punctajului". Ca urmare a acestei analize, a întocmit procesul -verbal nr. 10797 din 15.06.2023, anexat.

Pe baza "Fișei de calcul a punctajului" Comisia de analiză a solicitărilor a întocmit în mod unitar în ordinea descrescătoare a punctajului Lista de prioritate a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin ANL, situate în orașul Videle, bl. C9, sc. F.

Conform art. 30 din Anexa nr. 2 "REGULAMENT de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, din fondul de locuințe A.N.L. aflate în administrarea orașului Videle" la HCL nr. 23 din 28.02.2022, coroborat cu punctul 12 din Anexa nr. 1 "Graficul - calendar de lucru al comisiei sociale de analiză" la HCL nr. 152 din 29.12.2022, este necesară aprobarea de către Consiliul Local a "Listei de Prioritate a Locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin ANL, situate în orașul Videle, bl. C9, sc. F", stabilită pe baza punctajului obținut de către fiecare solicitat în urma analizării dosarului.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) din OUG 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul raport de specialitate privind aprobarea Listei de Prioritate a Locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin ANL, situate în orașul Videle, bl. C9, sc. F,

Compartiment A.D.P.P.,
Tudor Răzvan - Adrian